



965

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ　　Αρ. Φύλλου 112

18 Φεβρουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16977　　(1)

Αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στο παλαιό σχέδιο πόλεως Αιγίου Νομ. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4Την με αρ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357Β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας.

5. Την με αρ. 421/23.10.96 γνωμοδότηση του Δήμου Αιγίου.

6. Το με αρ. 29/13.12.96 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Παρατείνουμε για έξι (6) μήνες την ισχύ της υπ' αριθμ. 3493/8.5.96 αποφάσεως Νομάρχη Αχαΐας «περί αναστολής εκδόσεως οικ. αδειών στο σχέδιο πόλεως Αιγίου», όπως ορίζει η υπ' αριθ. 3493/96 απόφαση με σκοπό την ρύθμιση επί μέρους τροποποιήσεων για την ποιοτική αναβάθμιση του σχεδίου πόλεως μετά τον καταστρεπτικό σεισμό της 15.6.1995 που έπληξε την πόλη.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ

Αριθ. 10233/ΠΕ (2)

Χαρακτηρισμός Κοινοτικών δρόμων των Κοινοτήτων Πετριών και Αχλαδερής, του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/31.5.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγραφος 2.

2. Την 33/30.5.1989 εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

3. Την 13/13.3.1990 εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Την Η 7157/20.6.1974 απόφαση Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού.

5. Τις α) 68/1995 & β) 25/1996 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετριών.

6. Την 36/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αχλαδερής.

7. Την 6189/8.11.96 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Ευβοίας.

8. Την 7η γνωμοδότηση του 38ου/96 πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Ευβοίας.

9. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α'), που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

10. Το άρθρο 16 παρ. 1ζ του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'), που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θα ασκούνται από το Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως κοινοτικών δρόμων των κυριότερων δρόμων που συνδέουν: α) τον οικισμό ΠΕΤΡΙΕΣ της ομωνύμου Κοινότητας με τον οικισμό Κάλαμος της Κοινότητας Αχλαδερής από το σημείο Β-Η-Θ και μέχρι το σημείο Ι όπου το όριο με αριθμό 8 (οκτώ) του οικισμού Κάλαμος, και β) Τον οικισμό Άγ. Απόστολοι της Κοινότητας Πετριών με τον οικισμό Κάλαμος της Κοινότητας Αχλαδερής από το σημείο Ε-Ζ και μέχρι το σημείο Θ, όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό χάρτη της παρούσας σε κλίμακα 1:5.000, που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

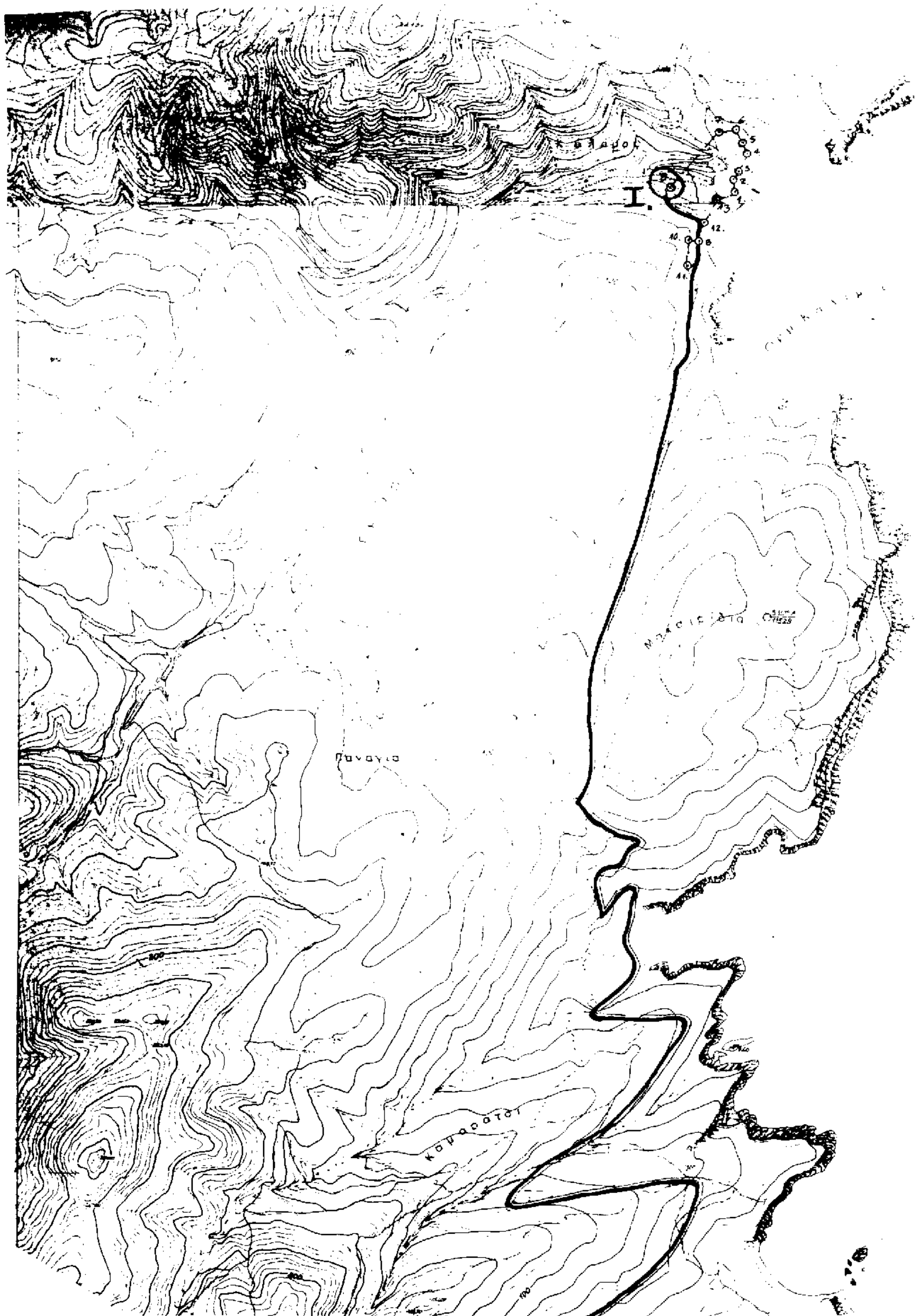
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των Κοινοτήτων Πετριών και Αχλαδερής.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

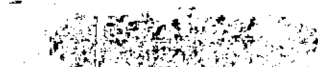
Χαλκίδα, 15 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ


I.
Παναγια

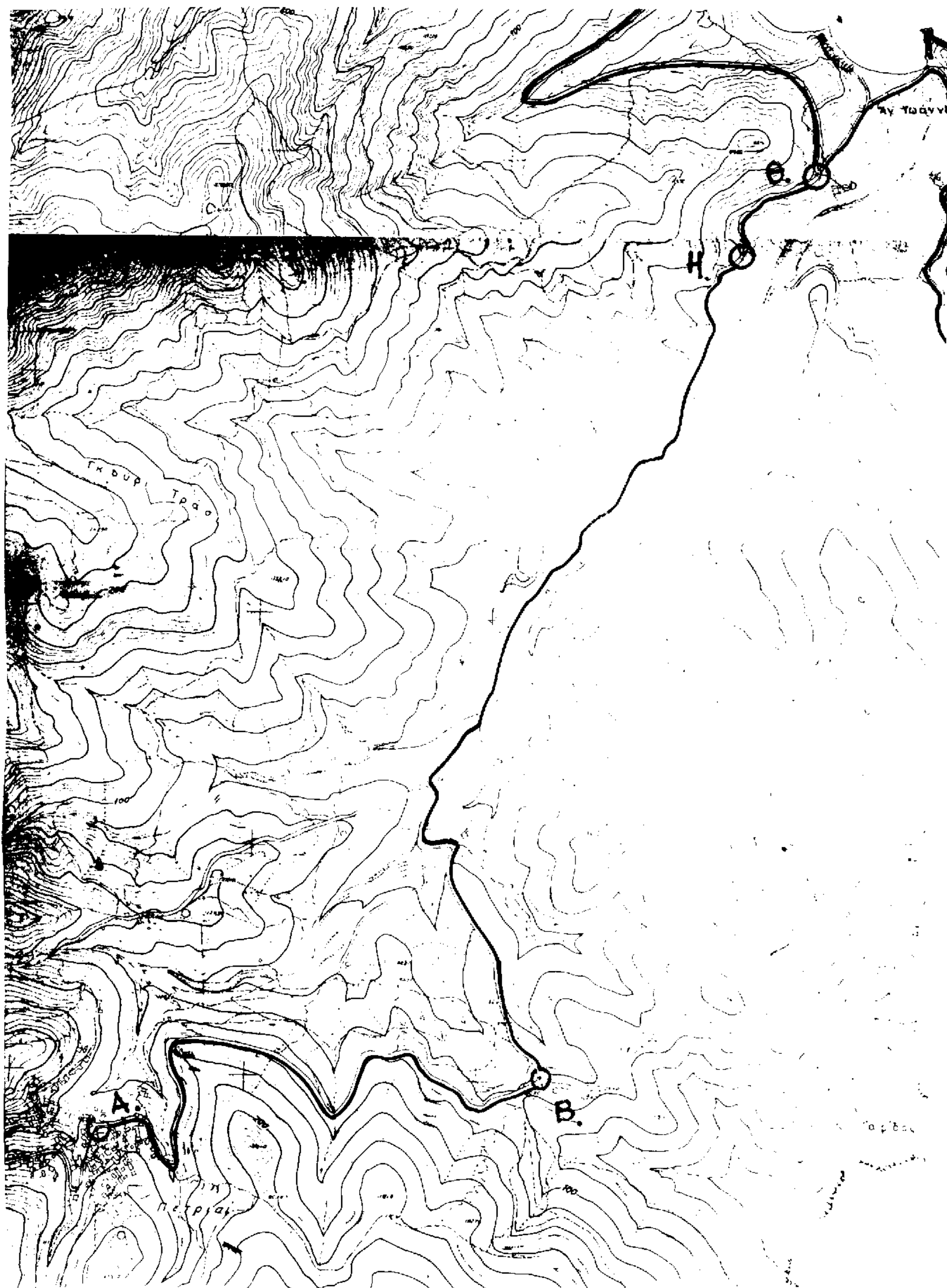






ΑΙΓΑΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ




Α.
Β.
Η.
Θ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για τον Χαρακτηρισμό κοινοτικών δρόμων των κοινοτήτων Πετριών & Αχλαδερής

Αριθμός απόφασης: 10233 π.ε.
Ημερομηνία: 15-1-1997
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ζ.
Ε.
1 2 2α 2β 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17
ΟΡΜΟΣ ΠΕΤΡΙΩΝ
Ακ. Πουντα

Αριθ. 57 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του 1784κλ κοινοχρήστου τεμαχίου της Κοινότητας Βορεινού Νομ. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365/Β') απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α'/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α').

5. Την 7077/16.6.95 αίτηση του Αρδώνη Ιωάννη του Γεωργίου, κατοίκου Βορεινού περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Το αριθ. 47190/30.5.96 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας, Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 1464/29.5.96 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. Φ.10.3/5519/26.7.96 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 3267/14.11.96 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 1173/30.5.96 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 45544/19.8.96 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομ. Πέλλας Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το αριθ. 433/24.5.96 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 559/21.1.97 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

14. Το αριθ. Δ.Υ./14.7.96 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

15. Την αριθ. 67/5.4.1995 απόφαση Κ.Σ. Βορεινού (πρακτικό 5/95), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ. 1784κλ τεμαχίου του αγροκτήματος Βορεινού Νομ. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Π.Γ. Αριδαίας με την από 27.1.1997 πράξη του, για ανέγερση σταυλικής εγκατάστασης δέκα (10) ισοδυνάμων ζώων, όπως ορίζεται στην 83840/3591/12.12.86 απόφαση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την προϋπόθεση να εφοδιασθεί ο ενδιαφερόμενος με την οικοδομική άδεια.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 27 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΑ) ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1900 ΤΕΜΑΧΙΟΥ, ΧΕΡΣΟΥ ΚΟΙΝΟΥ, ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΟΡΕΙΝΟΥ Ν. ΠΕΛΛΑΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ 4003 μ^2 ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΡΔΟΝΗ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΤΑΒΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

+10000

+9500

+1500

+2000

Α Β Γ Δ

L = 40° 57'

M = -1° 39'

Β

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Σημείο	X	Y
Α	+1620.00	+9780.00
Β	+1680.00	+9760.00
Γ	+1659.99	+9700.01
Δ	+1600.01	+9719.80

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε(ΑΒΓΔΑ) = 4003 μ^2

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

α) από τον οικισμό "Βορεινό" > 600 μ

β) από επαρχιακή οδό > 700 μ

γ) από ποταμό συνεχούς ροής > 400 μ

Αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΑ) του αγροτεμαχίου υπ' αριθ. 1900 της διανομής του αγροκτήματος Βορεινού Ν. Πέλλας

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 57/27-1-97 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΑ) του αγροτεμαχίου 1900 της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος Αλώρου.

Αριδαία 27-1-97

Θεωρήθηκε

Ε.Ν.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος

του Τοπογραφικού Γραφείου Αριδαίας

Τελιανίδης

Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ Β' Βαθμού